

**ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE  
BJELOVARSKO - BILOGORSKE ŽUPANIJE**

**PROSTORNI PLAN UREĐENJA  
OPĆINE**

**K A P E L A**

**I. IZMJENE I DOPUNE**

**KNJIGA 1.**

**Bjelovar, rujan 2014. godine**



Prostorni plan uređenja Općine Kapela  
I. izmjene i dopune

<b>Županija:</b> <b>BJELOVARSKO-BILOGORSKA</b> <b>ŽUPANIJA</b>	<b>Općina/grad:</b> <b>OPĆINA</b> <b>KAPELA</b>
<b>Naziv prostornog plana</b> <b>I. IZMJENE I DOPUNE</b> <b>PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE KAPELA</b>	
<b>Odluka o izradi I. Izmjena i dopuna</b> <b>Prostornog plana uređenja Općine Kapela:</b> <b>"Županijski glasnik " broj 7/13 i 5/14</b>	<b>Odluka o donošenju I. Izmjena i dopuna</b> <b>Prostornog plana uređenja Općine Kapela:</b> <b>"Službeni glasnik Općine Kapela" broj 1/14</b>
Javna rasprava je objavljena: <b>u listu "Bjelovarski list" od 9.6.2014. godine</b>	Javni uvid održan je: <b>od 17.06. do 1.7.2014. godine</b>
m.p.	Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave: <b>Željko Halusek, upr. iur.</b>  _____ <small>(ime, prezime i potpis)</small>
Suglasnost prema članku 188. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine" broj 153/13) i članku 98. Zakona o prostornom uređenju i gradnji ("Narodne novine" broj 76/07, 38/09, 55/11, 90/11, 50/12 i 55/12) : <b>Klasa: 350-02/14-01/338, Ur.broj: 2103/1-01-14-1 od 9. rujna 2014. godine</b>	
<b>Pravna osoba koja je izradila nacrt prijedloga plana:</b>  <b>ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE BJELOVARSKO-BILOGORSKE ŽUPANIJE</b>	
m.p.	<b>Ravnatelj:</b> <b>Saša Križ, dipl. ing. arh.</b>  _____ <small>(ime, prezime i potpis)</small>
m.p.	<b>Odgovorni voditelj</b> <b>Vesna Banović, dipl. ing. arh.</b>  _____ <small>(ime, prezime i potpis)</small>
<b>Stručni tim u izradi nacrta prijedloga plana:</b> <div style="display: flex; justify-content: space-between;"><div style="width: 45%;">Saša Križ, dipl. ing. arh. Vesna Banović, dipl. ing. arh. Damir Lihter, dipl. ing. građ. Igor Pavičić, dipl. ing. šum.</div><div style="width: 45%;">Dragica Cvetković, mag. ing. arh. Lidija Brkić, dipl. iur. Jasmina Miletić, dipl. oec. Alenka Bašić</div></div>	
m.p.	<b>Predsjednik općinskog vijeća:</b> <b>Dario Prelec</b>  _____ <small>(ime, prezime i potpis)</small>
Istovjetnost ovog prostornog plana s izvornikom ovjerava: <b>Željko Halusek, upr. iur.</b>  _____ <small>(ime, prezime i potpis)</small>	m.p.



**S A D R Ź A J:**

**KNJIGA 1.**

**0. OPĆI DIO**

OBRAZAC

RJEŠENJE O UPISU U SUDSKI REGISTAR

ZAKLJUČAK ŽUPANA

RJEŠENJE O IMENOVANJU ODGOVORNOG VODITELJA IZRADE

RJEŠENJE O UPISU U IMENIK OVLAŠTENIH ARHITEKATA

UVOD

**I. TEKSTUALNI DIO:**

ODREDBE ZA PROVOĐENJE

**II. GRAFIČKI DIO:**

KARTOGRAFSKI PRIKAZI

- broj 1. Korištenje i namjena površina
- broj 2. Infrastrukturni sustavi
- broj 3. Uvjeti korištenja i zaštite prostora
- broj 4.1. Građevinsko područje – naselje Babotok
- broj 4.2. Građevinsko područje – naselje Botinac
- broj 4.3. Građevinsko područje – naselje Donji Mosti
- broj 4.4. Građevinsko područje – naselje Gornje Zdjelice
- broj 4.5. Građevinsko područje – naselje Gornji Mosti
- broj 4.6. Građevinsko područje – naselje Jabučeta
- broj 4.7. Građevinsko područje – naselje Kapela
- broj 4.8. Građevinsko područje – naselje Kobasičari
- broj 4.9. Građevinsko područje – naselje Lalići
- broj 4.10. Građevinsko područje – naselje Lipovo Brdo
- broj 4.11. Građevinsko područje – naselje Nova Diklenica
- broj 4.12. Građevinsko područje – naselje Novi Skucani
- broj 4.13. Građevinsko područje – naselje Pavlin Kloštar
- broj 4.14. Građevinsko područje – naselje Poljančani
- broj 4.15. Građevinsko područje – naselje Prnjavor
- broj 4.16. Građevinsko područje – naselje Reškovci
- broj 4.17. Građevinsko područje – naselje Sredice Gornje
- broj 4.18. Građevinsko područje – naselje Srednja Diklenica
- broj 4.19. Građevinsko područje – naselje Srednji Mosti
- broj 4.20. Građevinsko područje – naselje Stanići
- broj 4.21. Građevinsko područje – naselje Stara Diklenica
- broj 4.22. Građevinsko područje – naselje Starčevljani

Prostorni plan uređenja Općine Kapela  
I. izmjene i dopune

---

- broj 4.23. Građevinsko područje – naselje Stari Skucani
- broj 4.24. Građevinsko područje – naselje Šiptari
- broj 4.25. Građevinsko područje – naselje Tvrdá Reka
- broj 4.26. Građevinsko područje – naselje Visovi

K N J I G A 2 .

**III. OBVEZNI PRILOZI:**

OBRAZAC

OBRAZLOŽENJE

STRUČNE PODLOGE

SEKTORSKI DOKUMENTI I PROPISI

ZAHTJEVI I MIŠLJENJA IZ ČL. 79. ZAKONA

IZVJEŠĆE O JAVNOJ RASPRAVI

IZVJEŠĆE O MIŠLJENJIMA I OČITOVANJIMA IZ ČL. 94. ZAKONA

SUGLASNOST ŽUPANA

EVIDENCIJA POSTUPKA

SAŽETAK ZA JAVNOST

0.

## OPĆI DIO



Prostorni plan uređenja Općine Kapela  
I. izmjene i dopune  
0. Opći dio

---

REPUBLIKA HRVATSKA

TRGOVAČKI SUD U BJELOVARU

Tt-08/718-2 MBS:010070177

R J E Š E N J E

Trgovački sud u Bjelovaru po sucu pojedincu Sanjana Zorinc u registarskom predmetu upisa osnivanje po prijedlogu predlagatelja ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE BJELOVARSKO-BILOGORSKE ŽUPANIJE, Bjelovar, Ulica dr. A. Starčevića 8, 23.06.2008 godine

r i j e š i o j e

u sudski registar ovoga suda upisuje se:

osnivanje ustanove

pod tvrtkom/nazivom ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE BJELOVARSKO-BILOGORSKE ŽUPANIJE, sa sjedištem u Bjelovar, Ulica dr. A. Starčevića 8, u registarski uložak s matičnim brojem subjekta upisa (MBS) 010070177, prema podacima naznačenim u prilogu ovoga rješenja ("Podaci za upis u glavnu knjigu sudskog registra"), koji je njegov sastavni dio.

TRGOVAČKI SUD U BJELOVARU

U Bjelovaru, 23. lipnja 2008. godine



S U D A C  
Sanjana Zorinc

Uputa o pravnom lijeku:

Pravo na žalbu protiv ovog rješenja ima sudionik ili druga osoba koja za to ima pravni interes. Žalba se podnosi u roku od 8 (osam) dana Visokom trgovačkom sudu Republike Hrvatske u dva primjerka, putem prvostupanjskog suda. Predlagatelj nema pravo žalbe.

D003, 2008-06-23 09:31:17

Stranica: 1 od 1

**Prostorni plan uređenja Općine Kapela**  
**I. izmjene i dopune**  
**0. Opći dio**

---

TRGOVAČKI SUD U BJELOVARU  
Tt-08/718-2

MBS: 010070177  
Datum: 23.06.2008

PODACI ZA UPIS U GLAVNU KNJIGU SUDSKOG REGISTRA  
(prilog uz rješenje)

Pod brojem upisa 1 za tvrtku ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE  
BJELOVARSKO-BILOGORSKE ŽUPANIJE upisuje se:

---

**SUBJEKT UPISA**

---

**TVRTKA/NAZIV:**

ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE BJELOVARSKO-BILOGORSKE ŽUPANIJE

**SJEDIŠTE:**

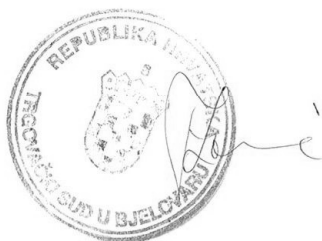
Bjelovar, Ulica dr. A. Starčevića 8

**PREDMET POSLOVANJA - DJELATNOSTI:**

- \* - Izrada i praćenje provedbe dokumenata prostornog uređenja područne (regionalne) razine
- \* - Izrada izvješća o stanju u prostoru županije
- \* - Vodenje registra podataka u okviru informacijskog sustava prostornog uređenja
- \* - Pripremanje polazišta za izradu, odnosno stavljanje izvan snage prostornih planova užih područja
- \* - Izdavanje mišljenja u postupku izrade i donošenja dokumenata prostornog uređenja u skladu sa zakonom
- \* - Izrada prostornih planova uređenja velikih gradova, gradova i općina i urbanističkih planova uređenja velikih gradova, gradova i općina i urbanističkih planova uređenja, ako je izrada tih planova Zavodu povjerena od nadležnost Ministarstva ili županijskog poglavarstva Bjelovarsko-bilogorske županije (u daljnjem tekstu županijsko poglavarstvo)
- \* - Obavljanje stručno-analitičkih poslova iz područja prostornog uređenja, ako je obavljanje tih poslova Zavodu povjereno od nadležnog Ministarstva ili županijskog poglavarstva

**ČLANOVI / OSNIVAČI:**

BJELOVARSKO-BILOGORSKA ŽUPANIJA  
Bjelovar, Dr. Ante Starčevića 8  
- osnivač



**ZASTUPNICI:**

Mladen Gregurić, rođen/a 13.03.1943, osobna iskaznica:  
100780621, PU Bjelovarsko-bilogorska, Hrvatska  
Bjelovar, Dimitrija Demetra 16  
- ravnatelj  
- zastupa ustanovu samostalno i pojedinačno, bez ograničenja

Prostorni plan uređenja Općine Kapela  
I. izmjene i dopune  
0. Opći dio

---

TRGOVAČKI SUD U BJELOVARU  
Tt-08/718-2

MBS: 010070177  
Datum: 23.06.2008

PODACI ZA UPIS U GLAVNU KNJIGU SUDSKOG REGISTRA  
(prilog uz rješenje)

Pod brojem upisa 1 za tvrtku ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE  
BJELOVARSKO-BILOGORSKE ŽUPANIJE upisuje se:

---

SUBJEKT UPISA

---

PRAVNI ODNOSI:

Pravni oblik:  
ustanova

Temeljni akt:

Odluka o osnivanju od 12. lipnja 2008. godine.

U Bjelovaru, 23. lipnja 2008.





Prostorni plan uređenja Općine Kapela  
I. izmjene i dopune  
0. Opći dio

---



**REPUBLIKA HRVATSKA**  
**BJELOVARSKO-BILOGORSKA ŽUPANIJA**  
**ŽUPAN**



Na temelju članka 27. stavka 2. Zakona o prostornom uređenju («Narodne novine», broj 153/13) i članka 56. statuta Bjelovarsko - bilogorske županije («Županijski glasnik» broj 22/09, 1/13, 7/13 i 14/13 - ~~pročišćeni tekst~~), Župan Bjelovarsko-bilogorske županije donio je

**ZAKLJUČAK**

**Točka 1.**

Traži se od Zavoda za prostorno uređenje Bjelovarsko-bilogorske županije da izradi I. izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Kapela.

**Točka 2.**

Međusobna prava i obveze u vezi izrade I. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Kapela, Zavod za prostorno uređenje Bjelovarsko-bilogorske županije i Općina Kapela utvrdit će posebnim Ugovorom.

**Točka 3.**

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u «Županijskom glasniku».

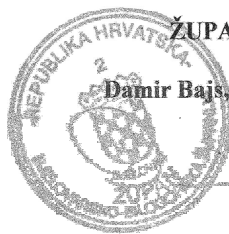
**KLASA:** 350-02/14-01/196

**URBROJ:** 2103/1-09-14-1

Bjelovar, 15. travnja 2014. godine

**ŽUPAN:**

**Damir Bajs, dipl. iur.**





**REPUBLIKA HRVATSKA**  
**ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE**  
**BJELOVARSKO-BILOGORSKE ŽUPANIJE**

KLASA: 350-02/13-01/05  
URBROJ: 2103/1-08-14-08

Bjelovar, 29. svibnja 2014. godine

Temeljem članka 82. stavka 1. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13)

**IMENUJE SE**

**VESNA BANOVIĆ, dipl. ing. arh.**  
**ovlaštena arhitektica**

**za odgovornog voditelja izrade**

**NACRTA PRIJEDLOGA I. IZMJENA I DOPUNA PROSTORNOG PLANA**  
**UREĐENJA OPĆINE KAPELA**

Imenovana je upisana u Imenik ovlaštenih arhitekata Hrvatske komore arhitekata i inženjera u graditeljstvu pod rednim brojem 1780, prema Rješenju KLASA: UP/I-350-07/91-01/1285, URBROJ: 314-01-99-1, od 19. listopada 1999. godine.

**Ravnatelj:**

Saša Križ dipl. ing. arh.





Prostorni plan uređenja Općine Kapela  
I. izmjene i dopune  
0. Opći dio

---



**REPUBLIKA HRVATSKA**

HRVATSKA KOMORA ARHITEKATA  
I INŽENJERA U GRADITELJSTVU

Klasa: UP/I-350-07/91-01/ 1285  
Urbroj: 314-01-99-1  
Zagreb, 02. studenog 1999.

Na temelju članaka 24. i 50. Zakona o Hrvatskoj komori arhitekata i inženjera u graditeljstvu (Narodne novine, broj 47/98), Odbor za upise razreda arhitekata, rješavajući po zahtjevu koji je podnijela BANOVIĆ VESNA, dipl.ing.arh., Vrbovec, Valentinova 7a, za upis u Imenik ovlaštenih arhitekata, donio je sljedeće

**RJEŠENJE**

1. U **Imenik ovlaštenih arhitekata** upisuje se **BANOVIĆ VESNA**, (JMBG 2212959397109), dipl.ing.arh., Vrbovec, u stručni smjer **Ovlašteni arhitekt**, pod rednim brojem **1780**, s danom upisa **19.10.99**.
2. Upisom u **Imenik ovlaštenih arhitekata**, BANOVIĆ VESNA, dipl.ing.arh., Vrbovec, stječe pravo na uporabu strukovnog naziva **"Ovlašteni arhitekt"** i pravo na obavljanje poslova temeljem članka 25. Zakona o Hrvatskoj komori arhitekata i inženjera u graditeljstvu, a u svezi sa člankom 4. stavkom 1. Statuta Hrvatske komore arhitekata i inženjera u graditeljstvu, te ostala prava i dužnosti sukladno posebnim propisima.
3. Ovlaštenom arhitektu izdaje se **"arhitektonska iskaznica"** i stječe pravo na uporabu **"pečata"**.

**Obrazloženje**

BANOVIĆ VESNA, dipl.ing.arh. podnijela je Zahtjev za upisu Imenik ovlaštenih arhitekata.

**Prostorni plan uređenja Općine Kapela**  
**I. izmjene i dopune**  
**0. Opći dio**

---

2

Odbor za upise razreda arhitekata proveo je postupak u povodu dostavljenog Zahtjeva, te je temeljem članka 24. stavka 2. Zakona o Hrvatskoj komori arhitekata i inženjera u graditeljstvu (Narodne novine, broj 47/98), a u svezi sa člankom 5. stavkom 4. i člankom 18. Statuta Hrvatske komore arhitekata i inženjera u graditeljstvu (Narodne novine, broj 40/99), riješeno kao u izreci.

Upisom u Imenik ovlaštenih arhitekata imenovana stječe pravo na izradu i uporabu pečata, sukladno članku 35. Statuta Hrvatske komore arhitekata i inženjera u graditeljstvu i na izdavanje "arhitektonske iskaznice".

Na temelju članka 141. stavka 1. točke 1. Zakona o općem upravnom postupku (Narodne novine, broj 53/91), predmet je riješen po skraćenom postupku.

Pouka o pravnom lijeku

Protiv ovog Rješenja žalba nije dopuštena, ali se može pokrenuti upravni spor podnošenjem tužbe Upravnom sudu Republike Hrvatske, u roku 30 dana od dana primitka ovog Rješenja.



Dostaviti:

1. BANOVIĆ VESNA  
Vrbovec, Valentinova 7a  
uz povrat potvrde o izvršenoj dostavi
2. U Zbirku isprava Komore
3. Pismohrana Komore

Prostorni plan uređenja Općine Kapela  
I. izmjene i dopune  
0. Opći dio

---

## UVOD

I. izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Kapela izrađene su tako da se:

- zadržava cijeli tekstualni dio do sada važećeg plana, osim dijela Odredbi za provođenje koje se mijenjaju,
- van snage se stavlja cijeli grafički dio do sada važećeg Plana,

te izmijenjeni i dopunjeni Prostorni plan uređenja Općine Kapela čine niže navedeni dijelovi dva elaborata:

- Prostorni plan uređenja Općine Kapela („Županijski glasnik Bjelovarsko-bilogorske županije“ br. 6/06)

- Tekstualni dio
  - Uvod
  - Obrazloženje
  - Odredbe za provođenje (osim dijela Odredbi za provođenje koje se mijenjaju)

i

- I. izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Kapela

- Opći dio
- Tekstualni dio
  - Odredbe za provođenje  
(Odredbe za provođenje koje se mijenjaju)
- Grafički dio
  - kart. prikaz broj 1. Korištenje i namjena površina
  - kart. prikaz broj 2. Infrastrukturni sustavi
  - kart. prikaz broj 3. Uvjeti korištenja i zaštite prostora
  - kart. prikaz broj 4.1. Građevinsko područje – naselje Babotok
  - kart. prikaz broj 4.2. Građevinsko područje – naselje Botinac
  - kart. prikaz broj 4.3. Građevinsko područje – naselje Donji Mosti
  - kart. prikaz broj 4.4. Građevinsko područje – naselje Gornje Zdjelice
  - kart. prikaz broj 4.5. Građevinsko područje – naselje Gornji Mosti
  - kart. prikaz broj 4.6. Građevinsko područje – naselje Jabučeta
  - kart. prikaz broj 4.7. Građevinsko područje – naselje Kapela
  - kart. prikaz broj 4.8. Građevinsko područje – naselje Kobasičari
  - kart. prikaz broj 4.9. Građevinsko područje – naselje Lalići
  - kart. prikaz broj 4.10. Građevinsko područje – naselje Lipovo Brdo
  - kart. prikaz broj 4.11. Građevinsko područje – naselje Nova Diklenica
  - kart. prikaz broj 4.12. Građevinsko područje – naselje Novi Skucani
  - kart. prikaz broj 4.13. Građevinsko područje – naselje Pavlin Kloštar
  - kart. prikaz broj 4.14. Građevinsko područje – naselje Poljančani
  - kart. prikaz broj 4.15. Građevinsko područje – naselje Prnjavor
  - kart. prikaz broj 4.16. Građevinsko područje – naselje Reškovci
  - kart. prikaz broj 4.17. Građevinsko područje – naselje Sredice Gornje

Prostorni plan uređenja Općine Kapela  
I. izmjene i dopune  
0. Opći dio

---

- kart. prikaz broj 4.18. Građevinsko područje – naselje Srednja Diklenica
- kart. prikaz broj 4.19. Građevinsko područje – naselje Srednji Mosti
- kart. prikaz broj 4.20. Građevinsko područje – naselje Stanići
- kart. prikaz broj 4.21. Građevinsko područje – naselje Stara Diklenica
- kart. prikaz broj 4.22. Građevinsko područje – naselje Starčevljani
- kart. prikaz broj 4.23. Građevinsko područje – naselje Stari Skucani
- kart. prikaz broj 4.24. Građevinsko područje – naselje Šiptari
- kart. prikaz broj 4.25. Građevinsko područje – naselje Tvrdá Reka
- kart. prikaz broj 4.26. Građevinsko područje – naselje Visovi
- Obvezni prilozi.