



**REPUBLIKA HRVATSKA**  
**BJELOVARSKO-BILOGORSKA ŽUPANIJA**  
**OPĆINA KAPELA**  
**OPĆINSKI NAČELNIK**

**KLASA: 406-09/20-01/4**  
**URBROJ: 2103/02-01-20-2**  
**Kapela, 11. prosinca 2020.**

Na temelju članka 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“ br. 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13, 137/15, 123/17, 98/19) i članka 49. Statuta Općine Kapela ("Službeni glasnik Općine Kapela" br. 1/18, 1/20), Općinski načelnik Općine Kapela, objavljuje

## **JAVNI POZIV**

za podnošenje prijava za dodjelu bespovratnih sredstava za demografski poticaj mladim obiteljima za izgradnju i kupnju kuća na području Općine Kapela

### **1. PREDMET JAVNOG POZIVA**

Predmet ovog JAVNOG POZIVA je prikupljanje prijava za dodjelu bespovratnih sredstava za demografski poticaj mladim obiteljima za izgradnju i kupnju kuća na području Općine Kapela.

Ukupan iznos predviđenih sredstava za provedbu ovog Javnog poziva iznosi 25.000,00 kuna.

Sredstva su namijenjena sufinanciranju kupnje ili izgradnje kuća do maksimalno 5.000,00 kuna po prijavi.

Financijska sredstva osigurana su u Proračunu Općine Kapela za 2020. godinu.

### **2. PRIJAVITELJI NA JAVNI POZIV**

Pravo sudjelovanja na ovom javnom pozivu imaju fizičke osobe odnosno obitelji, do najviše 50 godina starosti jednog supružnika, koje imaju prebivalište u Republici Hrvatskoj.

### **3. NAMJENA JAVNOG POZIVA**

Javnim pozivom će se dodijeliti bespovratna sredstva za rješavanje stambenog pitanja mladim obiteljima na području Općine Kapela, a sufinanciranje je moguće ostvariti kupnjom kuće ili izgradnjom kuće na području Općine Kapela.

### **4. UVJETI KOJE PODNOSITELJI PRIJAVA MORAJU ISPUNJAVATI**

Podnositelj prijave mora ispunjavati slijedeće uvjete:

- a) punoljetne fizičke osobe koje imaju prebivalište u Republici Hrvatskoj,
- b) životne dobi najviše do 50 godina života,
- c) da je u bračnoj ili izvanbračnoj zajednici,
- d) korisnik se obavezuje da će u roku od tri (3) godine od dodjele sredstava za izgradnju stambenog objekta dostaviti uporabnu dozvolu ili vratiti sredstva,
- e) korisnik se obavezuje da kupljenu nekretninu ne može otuđiti sa svoga imena ni na koji način ili promijeniti prebivalište u roku od pet (5) godina od dodjele sredstava, te je u suprotnome dužan vratiti sredstva,
- f) da ne postoje dugovanja s osnove javnih davanja (prema Poreznoj upravi, Općini Kapela i trgovačkim društvima u vlasništvu Općine Kapela),
- g) da prijavitelj ne posjeduje drugi stambeni objekt.

## 5. POTREBNA DOKUMENTACIJA

Podnositelji prijave na ovaj javni poziv moraju priložiti:

- Preslike osobnih iskaznica prijavitelja i supružnika,
  - Izjavu da ne posjeduju drugi stambeni objekt,
  - Dokaz da ne postoje dugovanja s osnove javnih davanja (prema Poreznoj upravi, Općini Kapela i trgovačkim društvima u vlasništvu Općine Kapela),
  - Preslika vjenčanog lista ako je prijavitelj u bračnoj zajednici ili izjavu iz koje je vidljivo da živi u zajedničkom obiteljskom domaćinstvu.
  - Dokaz o legalnosti objekta (ako se radi o kupnji kuće),
  - Kupoprodajni ugovor (ako se radi o kupnji kuće),
  - Dokaz o prijavi gradilišta (ako se radi o izgradnji kuće),
  - Preslika broja tekućeg ili žiro računa (IBAN),
  - Izjavu o dozvoli za obradu podataka
- Općina zadržava pravo tražiti i drugu dokumentaciju po potrebi.

## 6. POSTUPAK PRIJAVE NA JAVNI POZIV

Prijava na ovaj Javni poziv obavlja se dostavom dokumentacije navedene u ovom javnom pozivu na adresu: Općina Kapela, Bilogorska br. 90, 43203 Kapela, s naznakom: „PRIJAVA NA JAVNI POZIV – DEMOGRAFSKE MJERE“.

Prijave se obrađuju prema redosljedu zaprimanja.

Sukladno vremenu zaprimanja prijave, a nakon utvrđivanja prihvatljivosti prijavitelja, Općina Kapela kreira listu korisnika Javnog poziva, koju objavljuje na svojim mrežnim stranicama, a Odluku o dodjeli sredstava dostavlja poštom na kućnu adresu prijavitelja.

Ukoliko se prilikom provjere dokumentacije utvrdi da je više prijavitelja vlasnički povezano, sredstva će se dodijeliti onom prijavitelju koji je prvi dostavio prihvatljivu prijavu na ovaj Javni poziv.

Prijaviteljima koji nisu udovoljili kriterijima ovog Javnog poziva, kao i prijaviteljima koji su se prijavili nakon podijele sredstava i zaključivanja liste, objavit će se zajednička lista na mrežnim stranicama Općine Kapela.

## 7. ROK ZA PODNOŠENJE PRIJAVA

Rok za podnošenje prijave počinje teći od 11.12.2020. i traje do 21.12.2020. godine 15:00 sati zaključno, odnosno do iskorištenja sredstava predviđenih proračunom. Javni poziv je objavljen na internetskim stranicama Općine Kapela ([www.opcina-kapela.hr](http://www.opcina-kapela.hr)) i na oglasnoj ploči Općine Kapela. Prijave pristigle nakon iskorištenja predviđenih sredstava iz točke 1. ovog Javnog poziva, neće se razmatrati.

## 8. DODJELA SREDSTAVA IZ JAVNOG POZIVA

Svi dokumenti vezani uz projekt, dostavljeni od strane prijavitelja, bit će pregledani od strane Povjerenstva za provedbu i kontrolu postupka iz ovog Javnog poziva. Nakon izvršene provjere i kontrole dokumentacije, Povjerenstvo će utvrditi prijedlog Odluke o dodjeli financijskih sredstava onim prijaviteljima koji ispunjavaju sve propisane uvjete.

Isplata financijskih sredstava obaviti će se po redosljedu prijave prijavitelja na ovaj Javni poziv raspisan od strane Općine Kapela, temeljem Odluke Općinskog načelnika o dodjeli sredstava, koja će se dostaviti na kućnu adresu prijavitelja.

---

**OPĆINSKI NAČELNIK OPĆINE KAPELA**

Danijel Kovačec, ing. el.