



REPUBLIKA HRVATSKA
BJELOVARSKO-BILOGORSKA ŽUPANIJA
OPĆINA KAPELA
KLASA: 945-01/17-01/01
URBROJ: 2103/02-01-17-12
Kapela, 18. siječnja 2017.

Temeljem članka 42. i 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“, br. 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13, 137/15 - pročišćeni tekst) i Javnog poziva za dostavu pisanih ponuda za jednogodišnje korištenje (zakup) poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Općine Kapela, a na temelju Zapisnika o otvaranju, pregledu, ocjeni i rangiranju ponuda od 17.01.2017. godine, Općinski načelnik u svojstvu odgovorne osobe Javnog pozivatelja, donosi

ODLUKU

O ODABIRU NAJPOVOLJNIJIH PONUDA
ZA JEDNOGODIŠNJE KORIŠTENJE (ZAKUP) POLJOPRIVREDNOG ZEMLJIŠTA
U VLASNIŠTVU OPĆINE KAPELA
(za vegetacijsko razdoblje 2016. – 2017. godina)

1. Sukladno „Javnom pozivu“ za Prikupljanje Ponuda za jednogodišnje korištenje (zakup) poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Općine Kapela i popisu katastarskih čestica po katastarskim općinama, te uz početnu cijenu naknade za svaku pojedinačnu česticu utvrđenu po Odluci Općinskog vijeća od 13. prosinca 2016. godine i to: za livade 550,00 kn/1ha, a za oranice, vrtove, voćnjake i vinograde u iznosu do 600,00 kn/1ha, objavljenom na oglasnoj ploči Općine i web stranici www.opcina-kapela.hr (Dokumenti-programi i natječaji), sa gotovim obrascem i tablicom s česticama za unos osobnih podataka i ponuđene cijene zakupa, a nakon otvaranja, pregleda, ocjene i rangiranja dostavljenih pisanih Ponuda, vrši se odabir i rangiranje ponuda, radi sklapanja adekvatnih ugovora, kako slijedi:

Katastarska općina: KAPELA				Iznos naknade ponuditelja za 1-god.zakup kat. čest.:	Odabrani ponuditelj prema najviše ponuđenoj cijeni zakupa, s kojim će se sklopiti ugovor
k.č. broj:	Vrsta kulture	Površina katast. čest. u ha	Početna cijena		
1327	LIVADA	0,0575	31,62	35,00	1. T.P.O. Feletar
1328	LIVADA	0,5510	303,05	305,00	1. T.P.O. Feletar
1329	LIVADA	0,1338	73,59	75,00	1. T.P.O. Feletar
1338	LIVADA	0,4061	223,35	230,00	1. T.P.O. Feletar
1338/1	LIVADA	0,3715	204,32	210,00	1. T.P.O. Feletar
1460/2	LIVADA	0,4316	237,38	240,00	1. T.P.O. Feletar
1467/2	LIVADA	0,1798	98,89	100,00	1. T.P.O. Feletar
1469	LIVADA	0,1885	103,67	105,00	1. T.P.O. Feletar
1471	LIVADA	0,1662	91,41	100,00	1. T.P.O. Feletar
1472	LIVADA	0,2536	139,48	145,00	1. T.P.O. Feletar
1473	LIVADA	0,6557	360,63	365,00	1. T.P.O. Feletar
967/1	ORANICA FAZINAC 3/4	0,0200	12,00	15,00	1. T.P.O. Feletar
968/2	ORANICA FAZINAC 3/4	0,4200	252,00	260,00	1. T.P.O. Feletar
1536/1	ORANICA U BIL.U.L.	0,5922	355,32	450,00	1. Mrzlečki F.
1536/2	ORANICA	1,5589	935,34	1.200,00	1. Mrzlečki F.
1536/5	ORANICA U BILOG.U.L.	0,2333	139,98	170,00	1. Mrzlečki F.
1550	ORANICA	0,3992	239,52	320,00	1. Mrzlečki F.
1551	ORANICA	0,2158	129,48	180,00	1. Mrzlečki F.
1537	LIVADA BEREK	1,1693	643,11	900,00	1. Mrzlečki F.
Katastarska općina: KOBASIČARI					
1411/1 (dio)	ORANICA - dio	6,3000	3.780,00	3.850,00	1. T.P.O. Feletar
1411/1 (dio)	ORANICA - dio	7,8200	4.692,00	4.700,00	1. Kozić M.
449/12	ORANICA	0,2533	151,98	152,00	1. Kvaternik Ž.
972/1	PAŠNJAK	0,1600	88,00	88,00	1. Sočec Ž.
425	VOĆE KOD KUĆE	0,0633	37,98	40,00	1. T.P.O. Feletar
426	ORANICA OGRADA	0,2086	125,16	130,00	1. T.P.O. Feletar
427	ORANICA OGRADA	0,0673	40,38	45,00	1. T.P.O. Feletar

Katastarska općina: GORNJE SREDICE					
353/1/B	LIVADA POD OGRADOM	0,5456	300,08	400,00	1. OPG Vajdić M.
352/A/2/C	ORANICA OGRADA	0,6071	364,26	400,00	1. OPG Vajdić M.
266/7	LIVADA GRABOVAC	0,1554	85,47	-	Nema ponude
Katastarska općina: PAVLIN KLOŠTAR					
1008/3	LIVADA BUDIM	0,0500	27,50	30,00	1. Vlašiček M.
1013/1	LIVADA BUDIM	0,1000	55,00	55,00	1. Vlašiček M.
962/1	ORANICA	0,4900	294,00	300,00	1. Vlašiček M.
962/1	ORANICA	0,0900	54,00	55,00	1. Vlašiček M.
1009/3	VINOGRAD	0,1200	72,00	75,00	1. Vlašiček M.
714/2	VINOGRAD VINOGRADI	0,1000	60,00	-	Nema ponude
Katastarska općina: MOSTI					
1086/1	ORANICA TRAVNIK	0,1366	81,96	100,00	1. Balažinec Z.
975 (1/2)	LIVADA JARAK 1/2	0,1221	67,15	70,00	1. T.P.O. Feletar
977 (1/2)	ORANICA OGRADA 1/2	0,4874	292,44	300,00	1. T.P.O. Feletar
982 (1/2)	LIVADA NAD JARKOM 1/2	0,2054	112,97	120,00	1. T.P.O. Feletar
Katastarska općina: ZDELICE					
440/3	ORANICA	0,0900	54,00	54,00	1. OPG Petolas B.


2. Razlozi odabira ponuditelja iz ove Odluke su: **Najviša ponuđena cijena naknade-zakupa.**

3. Odabrani ponuditelji dužni su se u roku od 8 dana po primitku ove Odluke, javiti u Općinu Kapela radi zaključenja Ugovora o jednogodišnjem zakupu i radi jednokratne uplate naknade.

4. Ako se odabrani ponuditelj u roku od 8 dana po primitku ove Odluke ne javi radi sklapanja ugovora i uplate zakupa, Ugovor će se zaključiti sa sljedećim najpovoljnijim ponuditeljem u skladu s Javnim pozivom.

5. Na ovu Odluku može se izjaviti pisani Prigovor Općinskom vijeću Općine Kapela u roku od tri dana od dana zaprimanja Odluke.

OPĆINSKI NAČELNIK OPĆINE KAPELA
Danijel Kovačec, ing.el.



Dostaviti:

1. Svim ponuditeljima,
2. Pismohrana ovdje.