



REPUBLIKA HRVATSKA
 BJELOVARSKO-BILOGORSKA ŽUPANIJA
OPĆINA KAPELA
 OPĆINSKI NAČELNIK

KLASA: 406-09/18-01/1
 URBROJ: 2103/02-01-18-8
 Kapela, 30. srpnja 2018.

Temeljem članka 42. i 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“, br. 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13, 137/15 - pročišćeni tekst) i Javnog poziva za prodaju nekretnina u vlasništvu Općine Kapela (KLASA: 406-09/18-01/1, URBROJ: 2103/02-01-18-1 od 04.07.2018. godine - dalje: Javni poziv), a na temelju Zapisnika o otvaranju, pregledu, ocjeni i rangiranju ponuda za prodaju nekretnina u vlasništvu Općine Kapela od 23. srpnja 2018. godine, Općinski načelnik u svojstvu odgovorne osobe Javnog pozivatelja, donosi

ODLUKU
 O ODABIRU NAJPOVOLJNIJIH PONUDA
 ZA PRODAJU NEKRETNINA U VLASNIŠTVU OPĆINE KAPELA

1. Sukladno Javnom pozivu za prodaju nekretnina u vlasništvu Općine Kapela, objavljenom u Narodnim novinama, Bjelovarskom listu, na oglasnoj ploči i web stranici Općine Kapela (www.opcina-kapela.hr), a nakon otvaranja, pregleda, ocjene i rangiranja dostavljenih pisanih Ponuda, vrši se odabir i rangiranje ponuda, radi sklapanja adekvatnih ugovora, kako slijedi:

Katastarska općina: KOBASIČARI				Ponudena cijena (kn)	Odabrani ponuditelj prema najviše ponuđenoj cijeni zakupa
k.č. broj:	Vrsta kulture	Površina (m2)	Početna cijena (kn)		
1088/6	Šuma	787	498,43	-	Nema ponude
1263/6/C	Šuma Veliko polje	1.007	191,33	-	Nema ponude
291	Kuća, dvor, voće i oranica	4.755	27.151,05	27.151,05	1. Banjan Zlatko
Katastarska općina: KAPELA				-	-
967/1	Oranica Fazinac	338	481,65	633,75	1. T.P.O. Feletar
968/2	Oranica Fazinac	5.417	7.719,23	10.156,87	1. T.P.O. Feletar
1327	Livada Prek	575	546,25	603,75	1. T.P.O. Feletar
1328	Livada Prek	5.510	5.234,50	5.785,50	1. T.P.O. Feletar
1329	Livada Prek	1.338	1.271,10	1.404,90	1. T.P.O. Feletar
1338	Livada Prek	4.061	3.857,95	4.264,05	1. T.P.O. Feletar
1338/1	Livada Prek	3.715	3.529,25	3.900,75	1. T.P.O. Feletar
1460/2	Livada Bukvik	4.316	8.200,40	9.063,60	1. T.P.O. Feletar
1467/2	Livada Bukvik	1.798	3.416,20	3.775,80	1. T.P.O. Feletar
1469	Livada Bukvik	1.885	3.581,50	3.958,50	1. T.P.O. Feletar
1471	Livada Bukvik	1.662	3.157,80	3.490,20	1. T.P.O. Feletar
1472	Livada Selište	2.536	4.818,40	5.325,60	1. T.P.O. Feletar
1473	Livada Selište	6.557	12.458,30	13.769,70	1. T.P.O. Feletar
1550	Livada Selište	3.636	6.908,40	7.635,60	1. T.P.O. Feletar
Katastarska općina: DIKLENICA				-	-
534/1/A	Oranica Selište	3.956	3.758,20	4.945,00	1. T.P.O. Feletar

Katastarska općina: PAVLIN KLOŠTAR				-	-
1508/3	Oranica Podtakač	5.323	10.113,70	-	Nema ponude
184/2	Vinograd Podgorci	392	744,80	-	Nema ponude
185/2	Vinograd Podgorci	137	260,30	-	Nema ponude
282/7	Oranica Osijek	2.590	4.921,00	-	Nema ponude
411/3	Oranica Jasenovac	1.849	3.513,10	-	Nema ponude
714/2	Vinograd Vinogradi	780	5.343,00	-	Nema ponude
962/1	Oranica Bogdanička	5.754	10.932,60	11.100,00	1. Kuzmić Blanka
972/2	Oranica Bodin	3.147	5.979,30	-	Nema ponude
975/3	Oranica Bogdanusa	2.194	4.168,60	-	Nema ponude
1013/1	Livada Budim	953	1.810,70	-	Nema ponude
1014/1	Oranica Budim	996	1.892,40	-	Nema ponude
Katastarska općina: MOSTI				-	-
1363/2	Vinograd Brdo	183	10,87	-	Nema ponude
1365	Vinograd Brdo	1.057	62,76	-	Nema ponude
1743	Šuma Fičur	5.334	316,71	-	Nema ponude
1851/2	Oranica Babin potok	2.949	175,10	-	Nema ponude
786/53	Pašnjak Stovragov jarak	255	242,25	-	Nema ponude
786/54	Pašnjak Stovragov jarak	255	242,25	-	Nema ponude
786/55	Pašnjak Stovragov jarak	342	324,90	-	Nema ponude
786/56	Pašnjak Stovragov jarak	514	488,30	-	Nema ponude
786/57	Pašnjak Stovragov jarak	511	485,45	-	Nema ponude
786/58	Pašnjak Stovragov jarak	511	485,45	-	Nema ponude
895/2	Oranica Brieg	2.885	2.740,75	-	Nema ponude
895/4	Oranica Brieg	2.881	2.736,95	-	Nema ponude
898/3	Oranica Cirvisk	1.485	1.410,75	-	Nema ponude
899	Oranica Brieg	4.672	4.438,40	-	Nema ponude
26	Kuća br. 61 sa nuzgradama i dvor	528	20.757,63	-	Nema ponude
891/3	Oranica Brieg	3.960	3.227,40	-	Nema ponude
1069/3	Sjenokoša kod kuće	270	220,05	-	Nema ponude
127/2	Oranica Kostanje	439	417,05	-	Nema ponude
133/2	Livada pod oraji	1.356	1.288,20	1.300,00	1. Bojko Miroslav
134/2	Oranica pod oraji	1.342	1.274,90	1.300,00	1. Bojko Miroslav
38/2	Dvor	838	5.740,30	-	Nema ponude
939/2	Vrt	1.144	4.701,84	-	Nema ponude
975	Livada Jarak	2.442	2.319,90	2.330,00	1. Bojko Miroslav
977	Oranica Ograda	9.747	9.259,65	10.011,00	1. Bojko Miroslav
982	Livada nad jarkom	881	836,95	-	Nema ponude
Katastarska općina: PODGORCI				-	-
1368/2	Oranica Ogratka	1.920	4.932,00	-	Nema ponude
940/3	Oranica Ograda	2.864	5.441,60	-	Nema ponude

2. Razlozi odabira ponuditelja iz ove Odluke su: **Najviša ponuđena cijena.**

3. Odabrani ponuditelji dužni su se u roku od 15 dana po primitku ove Odluke, javiti u Općinu Kapela radi zaključenja Ugovora o kupoprodaji nekretnina i radi jednokratne uplate naknade.

4. Ako se odabrani ponuditelj u roku od 15 dana po primitku ove Odluke ne javi radi sklapanja ugovora i uplate, Ugovor će se zaključiti sa sljedećim najpovoljnijim ponuditeljem u skladu s Javnim pozivom.

5. Na ovu Odluku može se izjaviti pisani Prigovor Općinskom vijeću Općine Kapela u roku od tri dana od dana zaprimanja Odluke.

OPĆINSKI NAČELNIK OPĆINE KAPELA
 Daniel Kovačec, ing. el.

