

OBRAZAC
sudjelovanja javnosti u savjetovanju o nacrtu općeg akta

Naziv nacrtu općeg akta o kojem se provodi savjetovanje	Nacrt prijedloga Strategije upravljanja i raspolaganja nekretninama u vlasništvu Općine Kapela za razdoblje od 2026. do 2031. godine
Naziv upravnog odjela nadležnog za izradu nacrtu	Jedinstveni upravni odjel
Svrha dokumenta / obrazloženje	Strategije upravljanja i raspolaganja nekretninama u vlasništvu Općine Kapela je strateški dokument koji se donosi za razdoblje od 2026. do 2031. godine. Cilj Strategije je osigurati ekonomski svrhovito, učinkovito i transparentno upravljanje i raspolaganje nekretninama. Kako bi se navedeni cilj ostvario potrebno je analizirati postojeće stanje i model upravljanja, te na temelju provedene analize definirati viziju i buduće smjernice za upravljanje i raspolaganje nekretninama u vlasništvu Općine Kapela. Upravljanje nekretninama odnosi se na provedbu postupaka potrebnih za upravljanje nekretninama, sudjelovanje u oblikovanju prijedloga prostornih rješenja za nekretnine, tekuće i investicijsko održavanje nekretnina, reguliranje vlasničko - pravnog statusa nekretnine, ustupanje na korištenje ustanovama i pravnim osobama za obavljanje poslova od javnog interesa te obavljanje drugih poslova i aktivnosti u skladu s propisima koji uređuju vlasništvo i druga stvarna prava.
Datum dokumenta	12.06.2026.
– metoda savjetovanja koja će se primijeniti: - web savjetovanje	
– objašnjenje eventualnih već donesenih odluka i pojašnjenje razloga za odabir pojedine opcije: /	
– ako je relevantno, različiti izvori mišljenja i informacija te činjenični podaci s temeljitim popratnim referencama (npr. znanstvenika ili skupina korisnika) : nije potrebno	
– rok zaprimanja odgovora: 13.07.2026. do 15,00 sati Rok za javnu raspravu je 30 dana	
– ime, adresa, broj telefona i e-mail adresa osobe kojoj se sudionici savjetovanja mogu obratiti za dodatne upite: Ivan Babec, pročelnik JUO Općine Kapela, Bilogorska 90, 43203 Kapela, tel. 043/884-036, email: opcina-kapela@bj.t-com.hr	
– izjava da će odgovori biti dostupni, osim kada je onaj koji je poslao odgovor tražio da ostanu povjerljivi: Odgovori će biti javno dostupni	
– pojašnjenje eventualnih ograničenja koja bi mogla dovesti u pitanje potpunu primjenu smjernica Kodeksa	
KLASA: 008-01/26-01/5 URBROJ: 2103-11-03-26-1	